

**Änderung des Flächennutzungsplans Nr. 023/2022 "Nördlich der Bahnlinie
/ beiderseits der Oranienburger Straße, Stadtteil Hohen Neuendorf"
der Stadt Hohen Neuendorf**

UNTERLAGEN zur BETEILIGUNG nach § 3 Abs. 1 BauGB

I. Flächennutzungsplanänderung

- Informationsblatt zur Erläuterung der Planungen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung, Stand Juni 2026 (Begründung)
- Umweltbericht zur Begründung, Stand 06/2026
- Vorstudie Gesamtkonzept,

II. Gutachten

- Faunistischer Fachbeitrag, Stand September 2025
- Schalltechnische Untersuchung, Stand 04.06.2026
- Verkehrstechnische Untersuchung, Stand Mai 2026