

**Änderung des Flächennutzungsplans Nr. 023/2022 "Nördlich der Bahnlinie / beiderseits der
Oranienburger Straße, Stadtteil Hohen Neuendorf"
der Stadt Hohen Neuendorf**

UNTERLAGEN zur BETEILIGUNG nach § 2, § 3 Abs. 1, § 4 Abs. 1 BauGB

I. Flächennutzungsplanänderung

- Planzeichnung Flächennutzungsplanänderung, Stand Juni 2026
- Vorstudie Gesamtkonzept
- Informationsblatt zur Erläuterung der Planungen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung, Stand Juni 2026 (Begründung)
- Umweltbericht zur Begründung, Stand 06/2026

II. Gutachten

- Faunistischer Fachbeitrag, Stand September 2025
- Schalltechnische Untersuchung, Stand 04.06.2026
- Verkehrstechnische Untersuchung, Stand Mai 2026

III. Weiteres

Bekanntmachung im Amtsblatt vom 26. September 2026