

**Stadt Hohen Neuendorf**  
**Vorplanung – Stand: 17.09.2025**  
**Planungsvorstellung**



# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

**Planung/ Bauoberleitung:**

**Dr. Löber IGV mbH**

Neuendorfstraße 18a, 16761 Hennigsdorf

**Ansprechpartner:**

Herr Bäske

Tel.: 03302/ 55 95 10

Fax: 03302/ 55 95 20

E-Mail: [baeske@dr-loeber.de](mailto:baeske@dr-loeber.de)

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Inhalt

**1. Allgemeines und Bestand**

**2. Lage der geplanten Baumaßnahme**

**3. Vorstellung der Vorplanung, Variantenbetrachtung**

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## 1. Allgemein/Bestand

Abschnittsbeschreibungen:

### 1. Abschnitt Sommerstraße – Hohen Neuendorfer Weg bis Feldweg

- Ausbaulänge ca. 225 m
- halbseitig bzw. im Kurvenbereich mit Großsteinpflaster befestigt – halbseitig Sommerweg mit Schotter befestigt
- die vorhandene Verkehrsraumbreite beträgt ~ 13 m an der schmalsten Stelle ~ 7,50 m
- Anlagen für den Fußgänger sind einseitig auf der Nordseite mit Schotter und Wegerand

### 2. Abschnitt Sommerstraße Abschnitt Feldweg bis Mittelstraße (B96)

- Ausbaulänge ca. 525 m
- halbseitig mit Großsteinpflaster befestigt – halbseitig Sommerweg mit Schotter befestigt
- die vorhandene Verkehrsraumbreite beträgt ~ 16 m
- Anlagen für den Fußgänger sind einseitig auf der Nordseite mit Schotter und Wegerand vorhanden
- Keine gesonderte Fahrbahnentwässerung vorhanden

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## 3. Abschnitt Wiesenweg

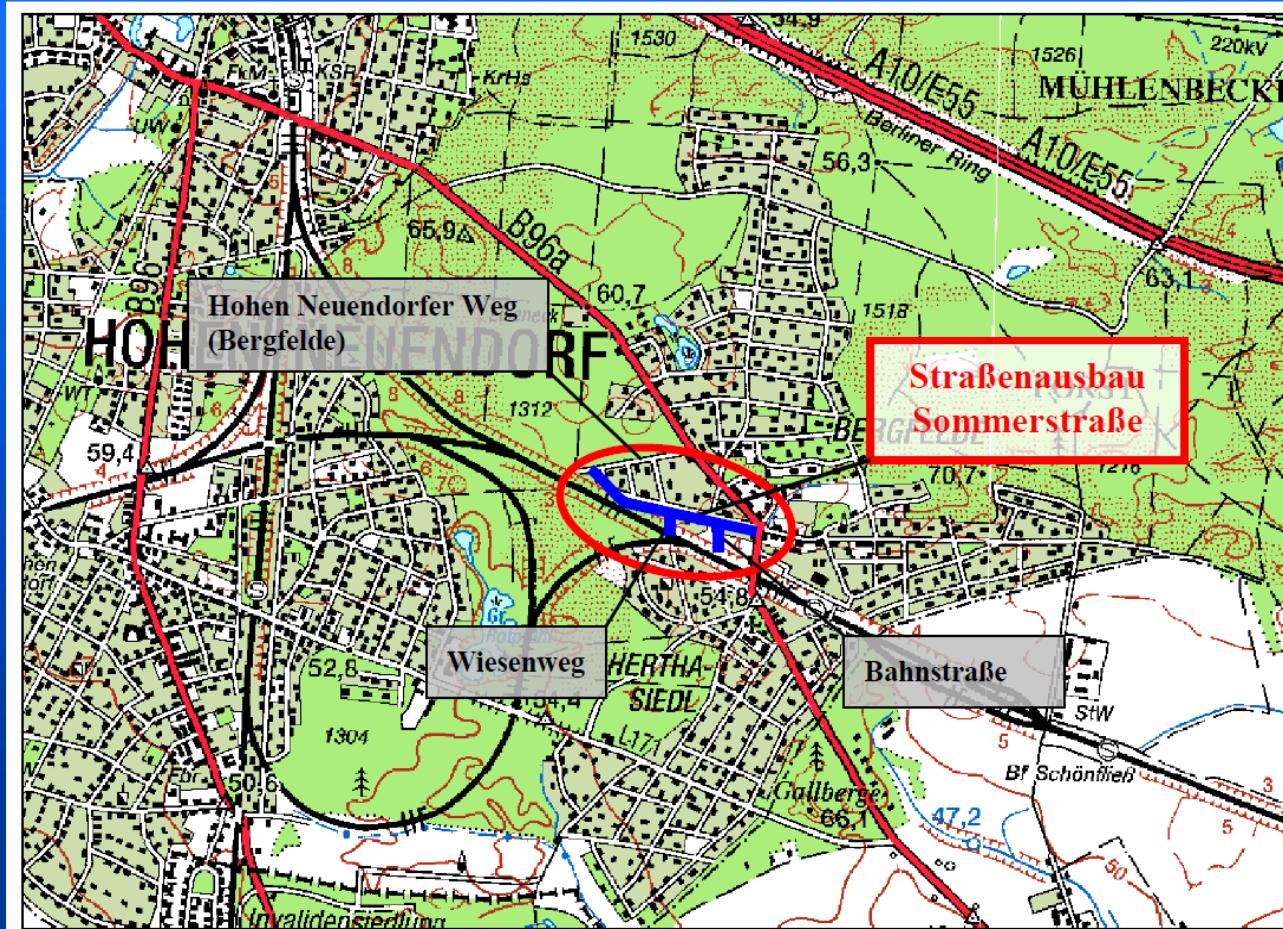
- Ausbaulänge ca. 70 m
- unbefestigt
- die vorhandene Verkehrsraumbreite beträgt ~ 14 m
- Anlagen für den Fußgänger- und Radverkehr sind nicht vorhanden
- Keine gesonderte Fahrbahnentwässerung vorhanden

## 4. Abschnitt Bahnstraße

- Ausbaulänge ca. 80 m
- unbefestigt
- die vorhandene Verkehrsraumbreite beträgt ~ 10 m
- Anlagen für den Fußgänger- und Radverkehr sind nicht vorhanden
- Keine gesonderte Fahrbahnentwässerung vorhanden

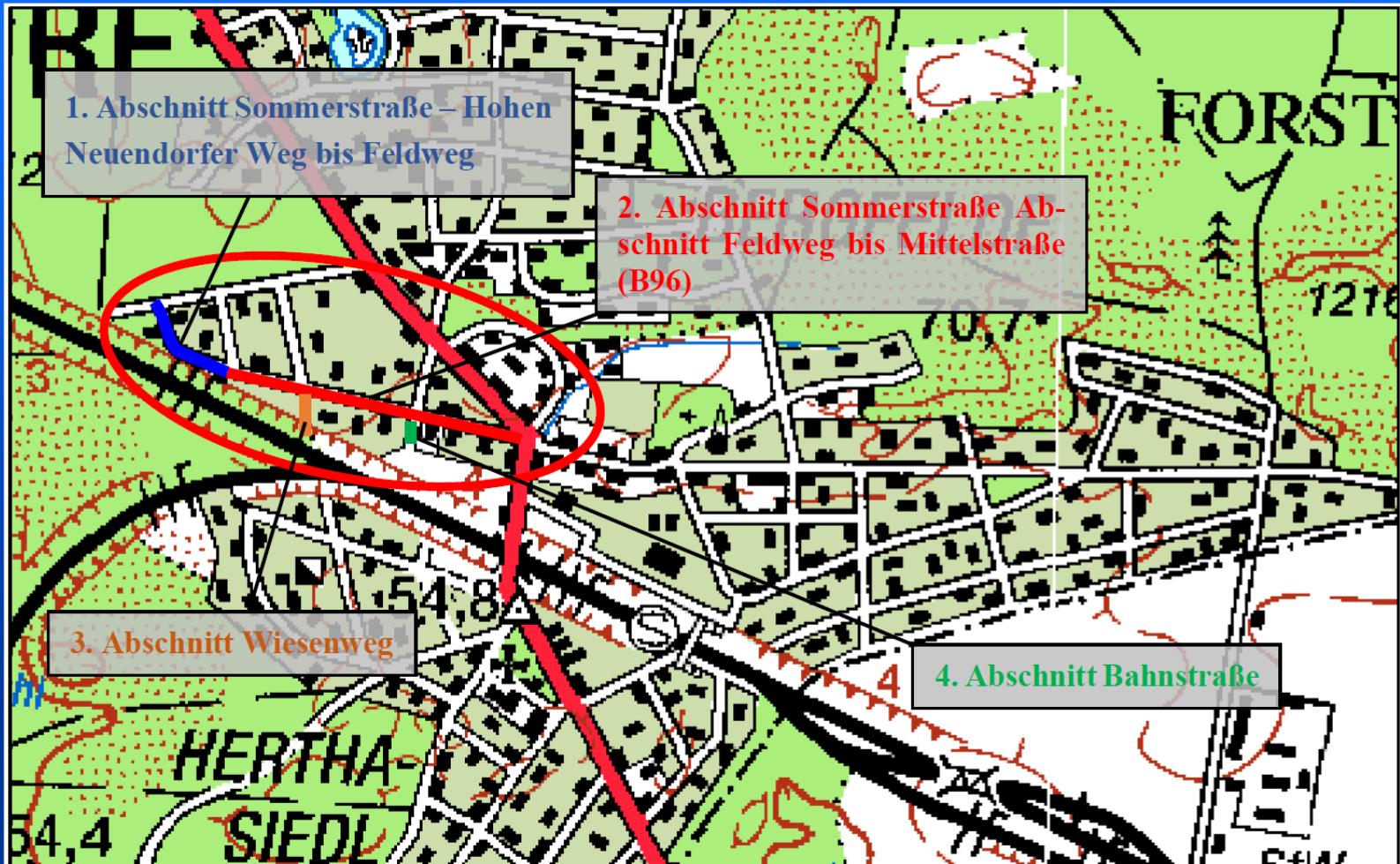
# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## 2. Lage der geplanten Baumaßnahme



# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## 2. Lagebeschreibung der Abschnitte



Planung

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

3. Vorstellung der Vorplanung – Stand: 17.09.2025

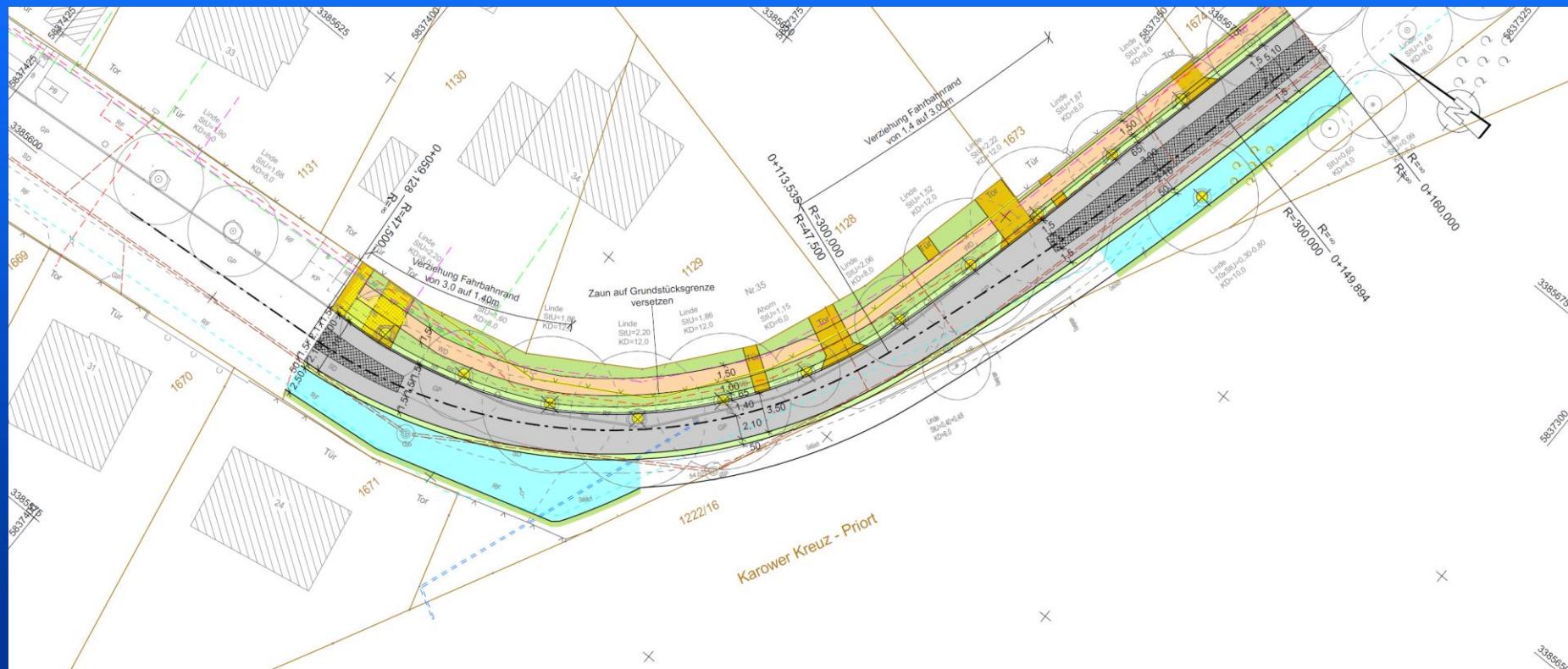
## Planungsvorstellung Kurzerläuterung

Abschnitt 1 – Sommerstraße zw. Hohen Neuendorfer Weg und Feldweg

- Ausbau in Belastungsklasse 0,3
- grundhafter Ausbau auf 5,10m (Gewährleistung Begegnungsfall LKW/PKW) außer im direkten Kurvenbereich Ausbaubreite 3,50 m aufgrund der geringen vorhandenen Verkehrsraumbreite (Bahngrundstück)
- Altbestand Großpflaster (~3,0m) wird erneuert
- durchgehender Gehweg 1,50m mit Pflasterbefestigung
- Ausbau der Grundstückszufahrten in Pflasterbauweise

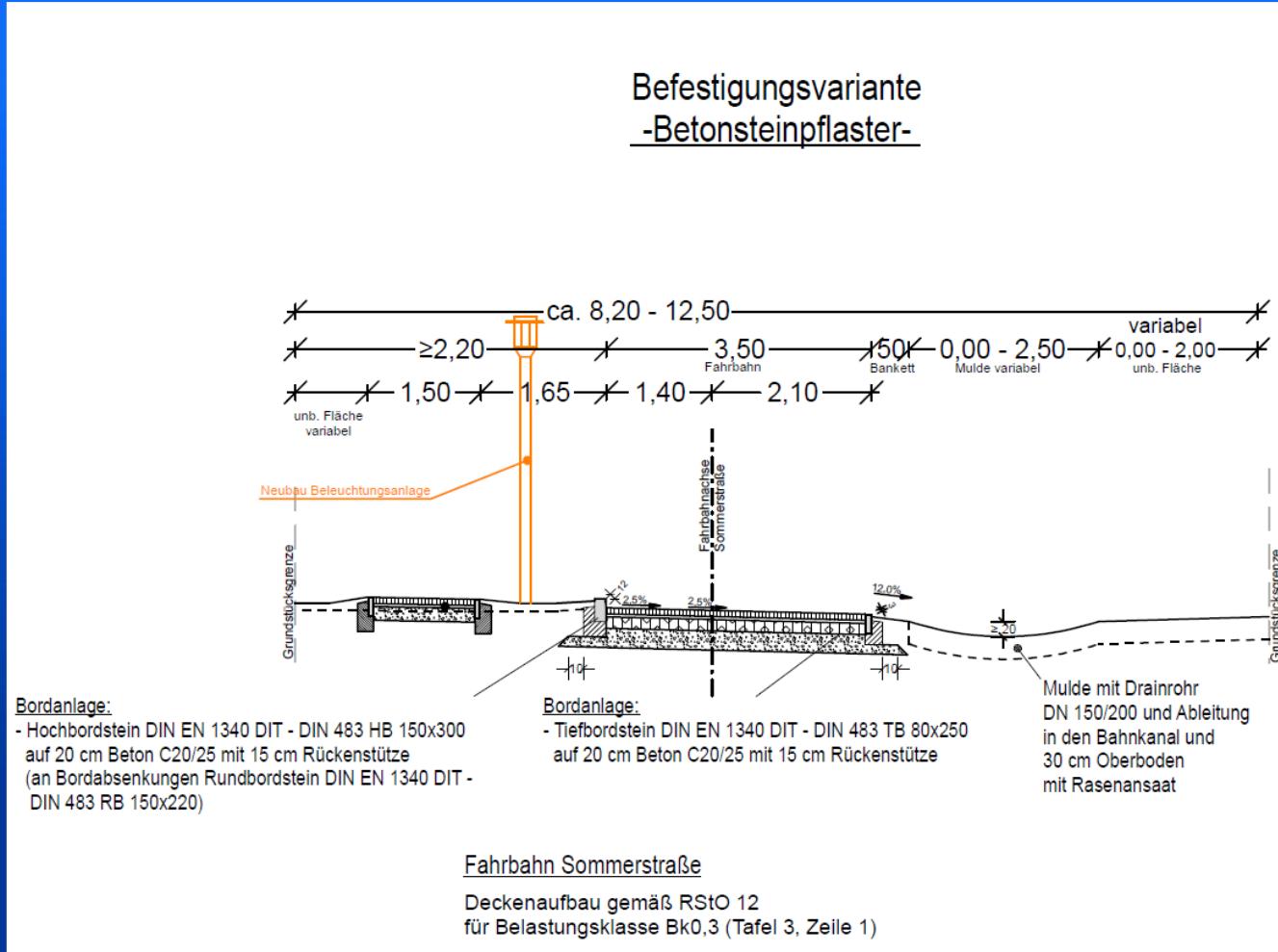
# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Lageplanauszug



# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

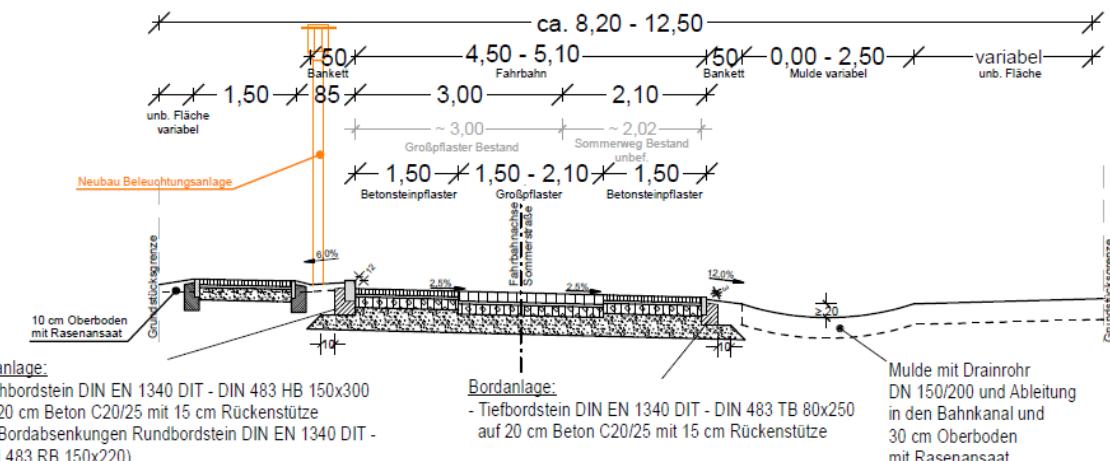
## Querschnittsvarianten



# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Querschnittsvarianten

Befestigungsvariante  
- links, rechts Betonsteinpflaster / Mitte Großpflaster -



Fahrbahn Sommerstraße  
- Mitte Großpflaster -

Deckenaufbau gemäß RStO 12  
für Belastungsklasse Bk0,3 (Tafel 3, Zeile 1)

Fahrbahn Sommerstraße  
- Betonsteinpflaster -

Deckenaufbau gemäß RStO 12  
für Belastungsklasse Bk0,3 (Tafel 3, Zeile 1)

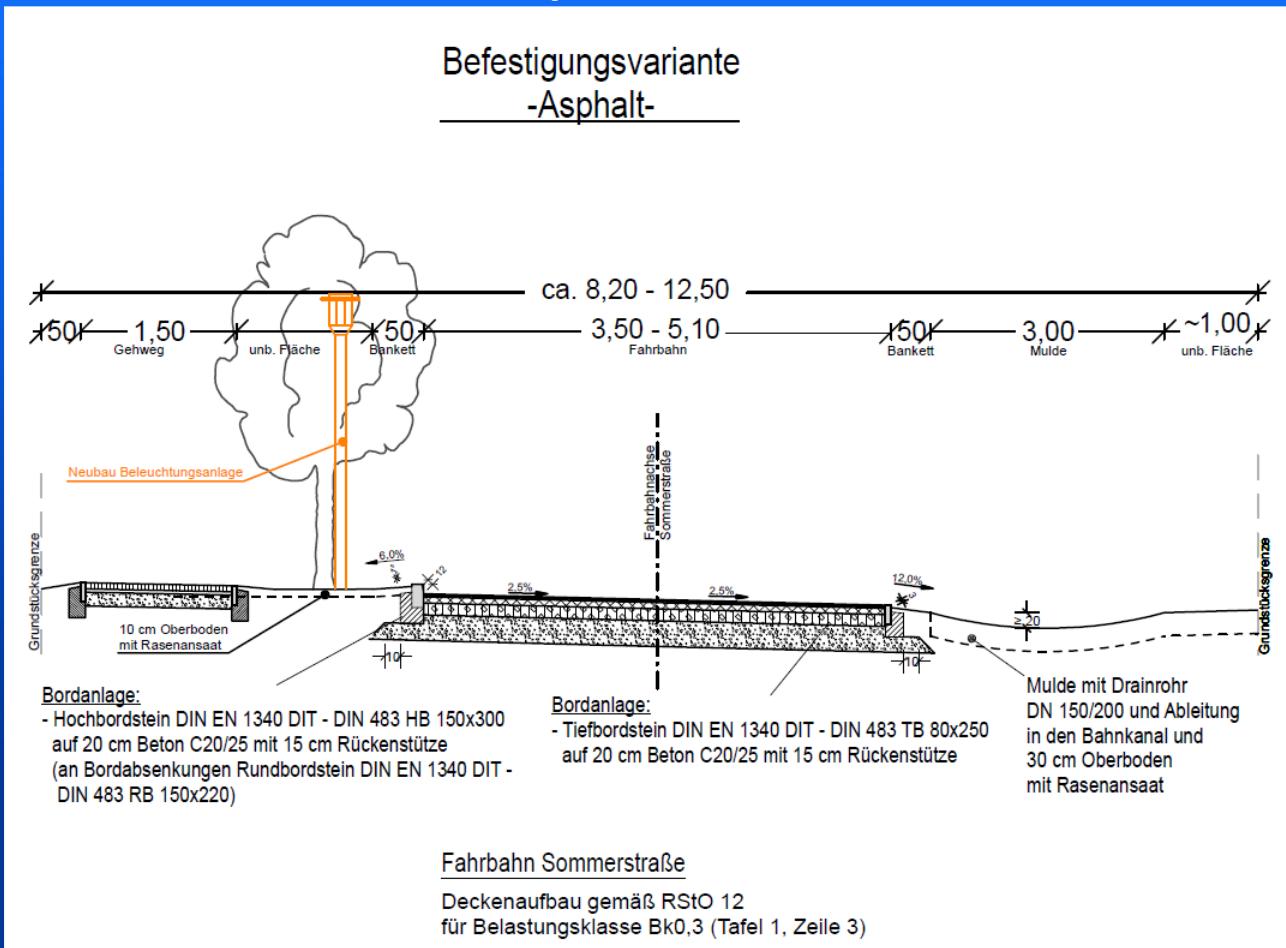


Ausbaubeispiel Adolf-Herrmann-Straße in Stolpe

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Querschnittsvariante in Asphaltbauweise

### Befestigungsvariante -Asphalt-



# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## 1. Abschnitt – Sommerstraße zw. Hohen Neuendorfer Weg und Feldweg

### Vorteile:

- kein Grunderwerb
- grundhafter Ausbau auf 5,10m außerhalb des Kurvenbereiches (Gewährleistung Begegnungsfall LKW/PKW)
- Altbestand Großpflaster (~3,0m) wird erneuert
- durchgehender Gehweg 1,50m mit Pflasterbefestigung
- Betonsteinpflasterstreifen (1,50m) links/ rechts ebenere Fläche für Radfahrende an den Fahrbahnranden
- Großpflaster in Mitte -> Gestaltung in Anlehnung an bisheriges Erscheinungsbild
- einheitlicher durchgehender Kurvenradius von ~47,5m

### Nachteile:

- keine Verbesserung Fahrbahnbreite (~3m) in der Kurve; (Nachbargrundstück südlich Bahn; Eingriffsvermeidung)
- Baumfällungen
- Einfriedungsgrenze/ Zaun versetzen -> auf Grundstücksgrenze

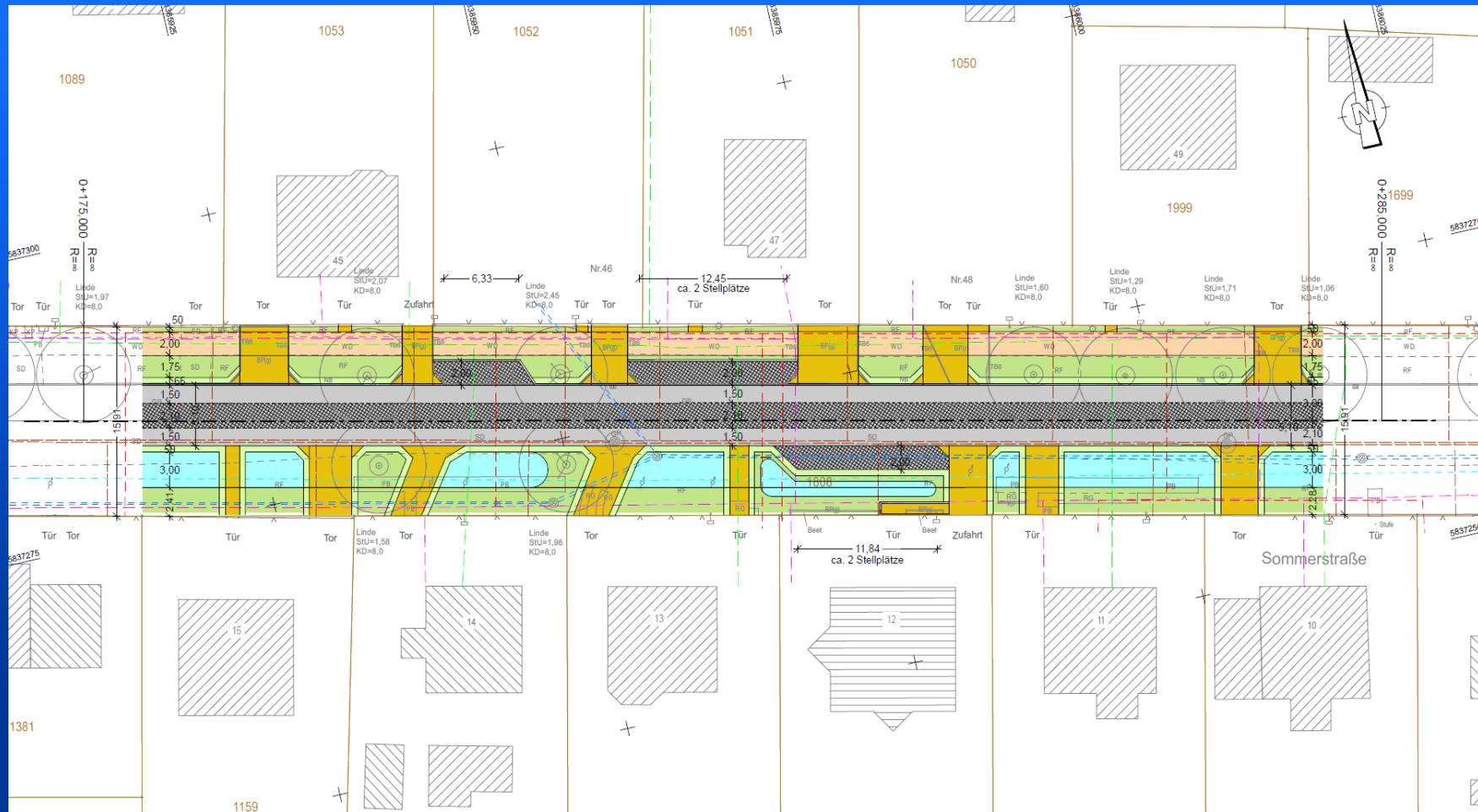
# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Abschnitt 2 – Sommerstraße Abschnitt Feldweg bis Mittelstraße (B96)

- Ausbau in Belastungsklasse 1,0
- grundhafter Ausbau auf 5,10m (Gewährleistung Begegnungsfall LKW/PKW)
- Altbestand Großpflaster (~3,0m) wird erneuert
- durchgehender Gehweg 2,00m mit Pflasterbefestigung
- Ausbau der Grundstückszufahrten in Pflasterbauweise
- Anlage von Parkstellflächen in Großsteinpflasterbauweise
- Herstellung Muldenentwässerung und Grünflächen

## Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

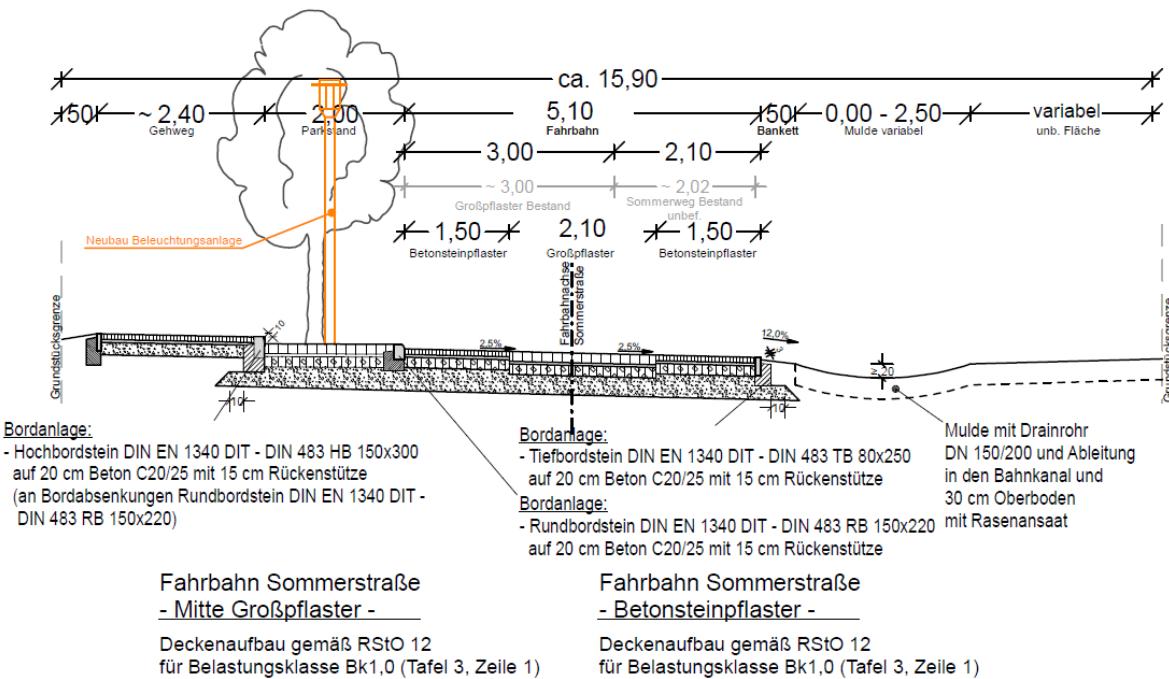
## Lageplanauszug



# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Querschnittsvarianten

Befestigungsvariante  
- links, rechts Betonsteinpflaster/ Mitte Großpflaster mit Parkstand

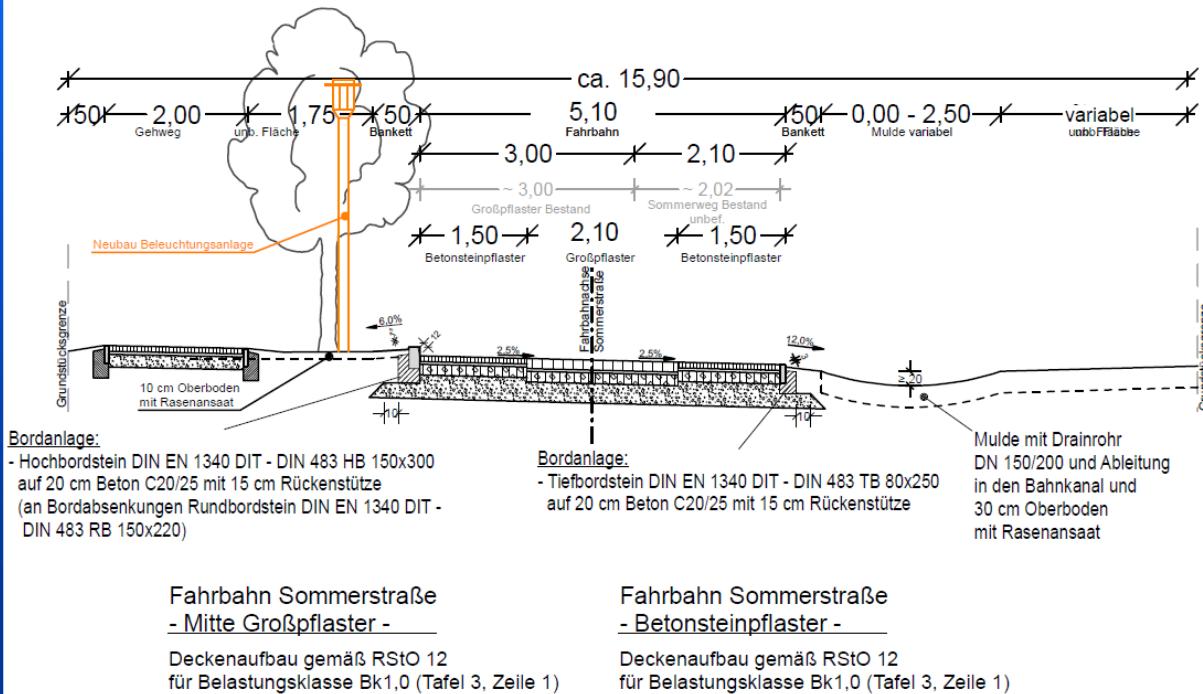


Ausbaubeispiel Adolf-Herrmann-Straße in Stolpe

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Querschnittsvarianten

Befestigungsvariante  
- links, rechts Betonsteinpflaster/ Mitte Großpflaster -

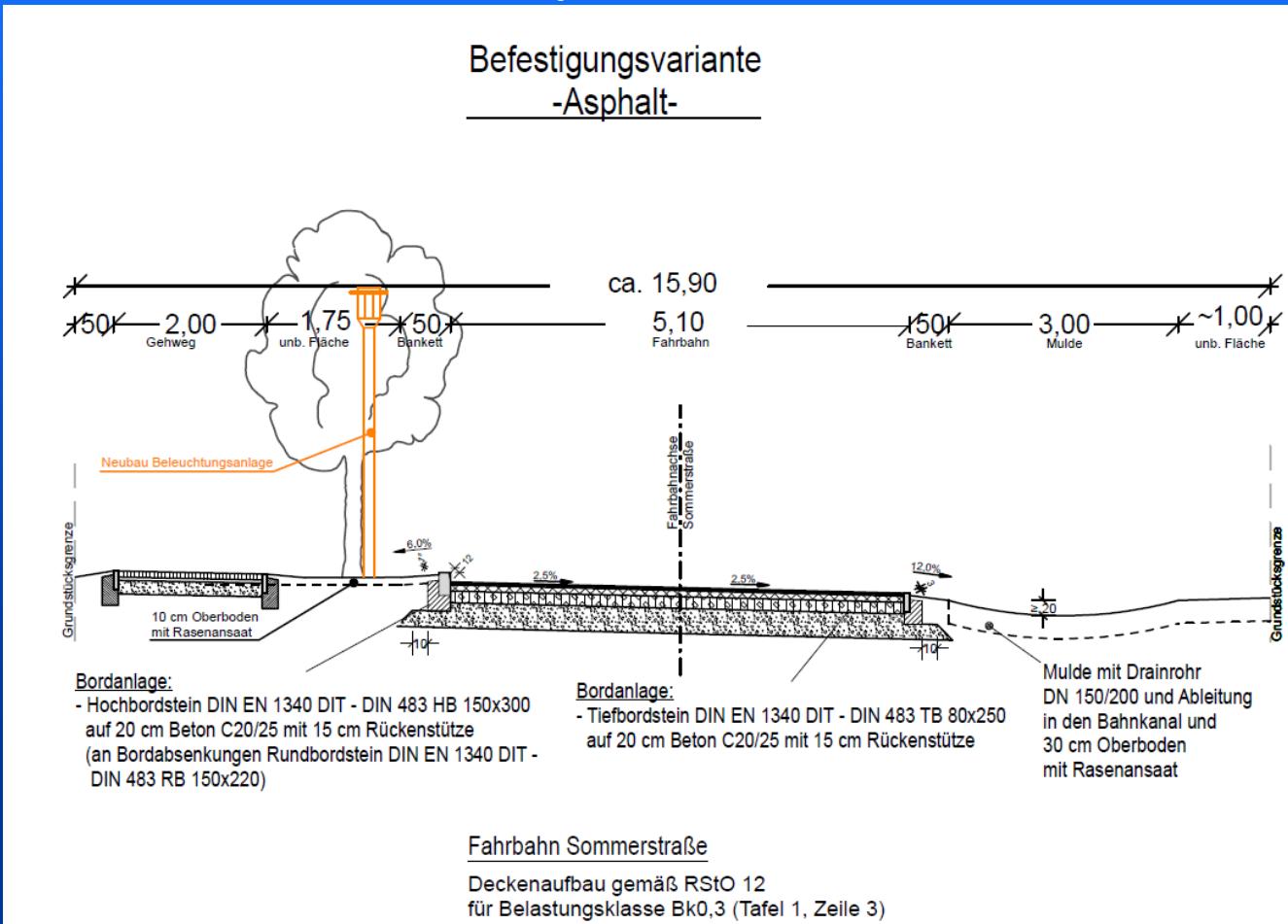


Ausbaubeispiel Adolf-Herrmann-Straße in Stolpe

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Querschnittsvariante in Asphaltbauweise

### Befestigungsvariante -Asphalt-



Planung

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## 2. Abschnitt – Sommerstraße Abschnitt Feldweg bis Mittelstraße (B96)

### Vorteile:

- kein Grunderwerb
- grundhafter Ausbau auf 5,10m (Gewährleistung Begegnungsfall LKW/PKW)
- Altbestand Großpflaster (~3,0m) wird erneuert
- durchgehender Gehweg 2,00m mit Pflasterbefestigung
- Betonsteinpflasterstreifen (1,50m) links/ rechts ebenere Fläche für Radfahrende an den Fahrbahnranden
- Großpflaster in Mitte -> Gestaltung in Anlehnung an bisheriges Erscheinungsbild
- strukturierte Einordnung von Parkstellflächen im Seitenraum zw. Zufahrten und Baumstandorten
- definierte Bereiche für Entwässerung und Grünflächen

### Nachteile:

- Baumfällungen (nicht vollständig ausgeschlossen nah am Bestandsbord teilw. eingewachsen; Prüfung in weiteren Planungsphasen)

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Abschnitt 3 – Wiesenweg südlich der Sommerstraße

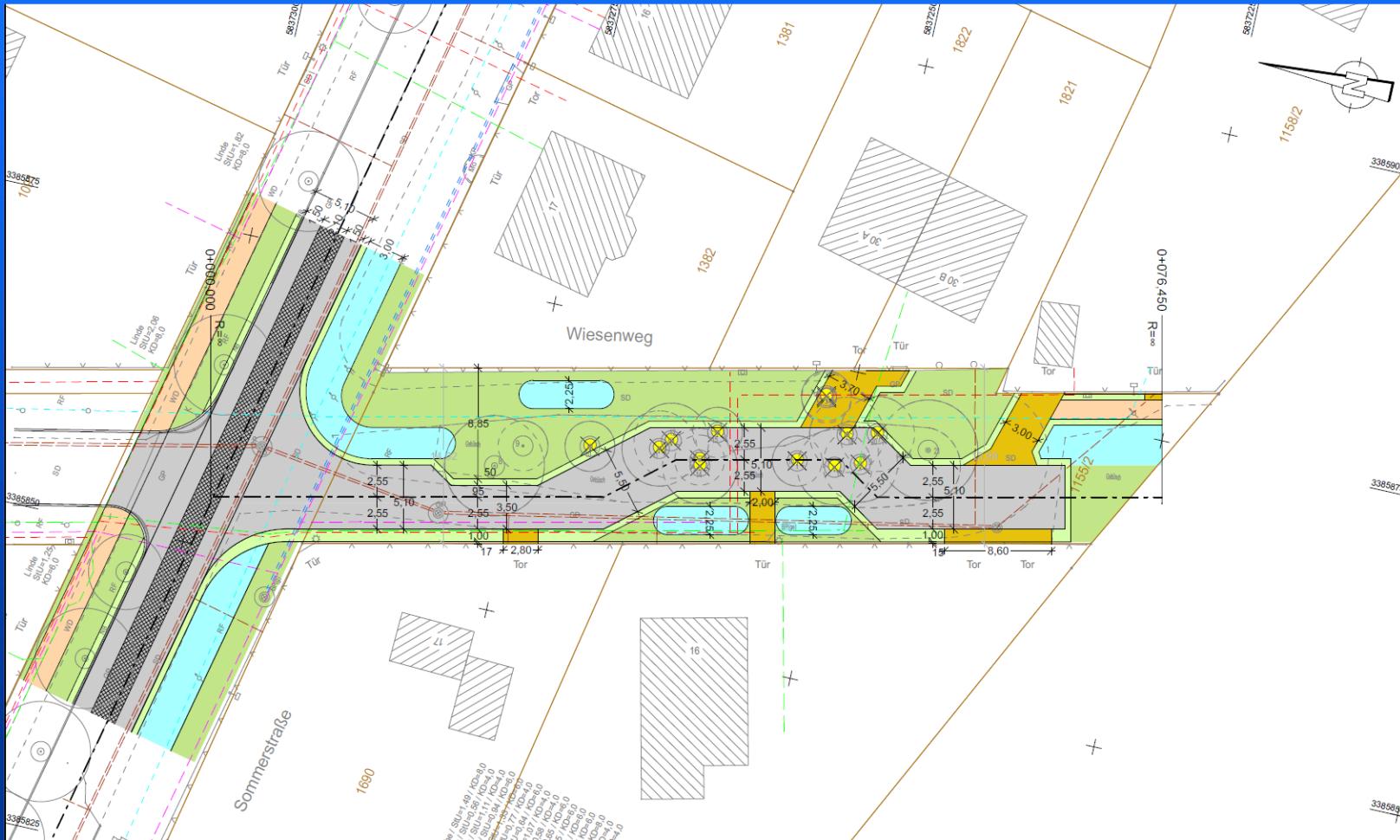
- Ausbau in Belastungsklasse 0,3
- grundhafter Ausbau von 3,50m bis 5,50 m Breite
- Herstellung einer Fahrbahnbefestigung (derzeitig unbefestigt)
- Herstellung Muldenentwässerung und Grünflächen
- Herstellung der Grundstücksanbindungen

Variante 1: aufgelockerte abgewinkelte Führung der Fahrbahn, Erhalt von 3 Bäumen vorgesehen ( 2 Eichen (Nr. 8,21); 1 Birke (Nr.9) )

Variante 2: einfache geradlinige mittige Fahrbahntrassierung, Rodung aller Bäume, kein Erhalt möglich; Neupflanzung im rechten Randbereich möglich

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

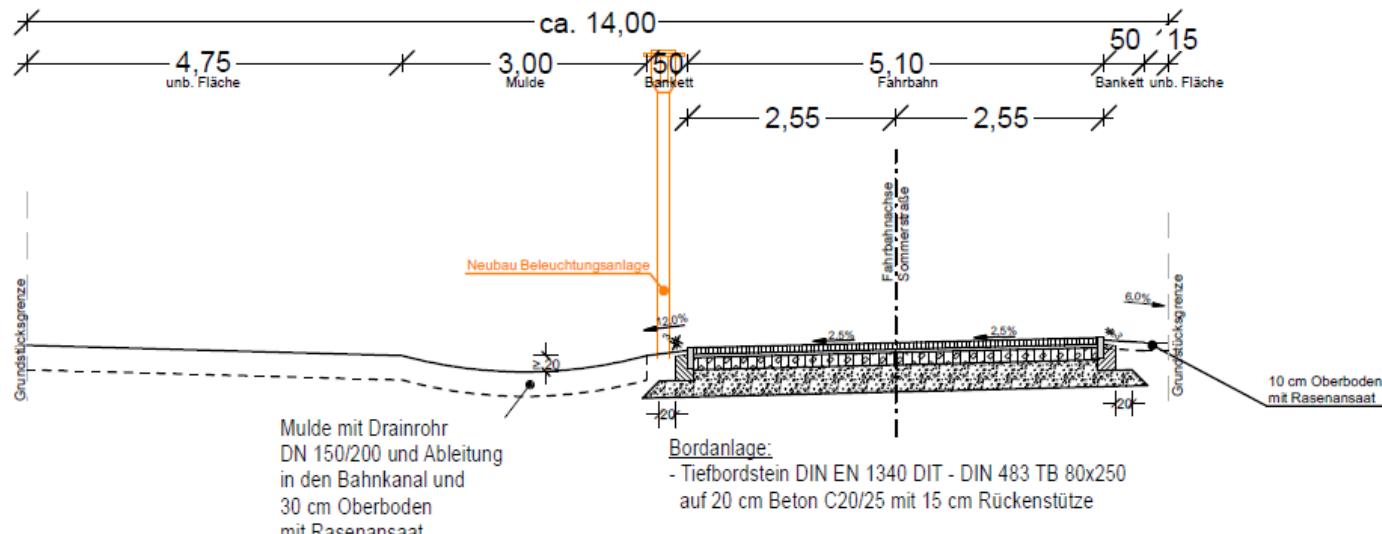
## Variante 1 - Lageplanauszug



# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Variante 1 - Querschnittsvariante

Befestigungsvariante  
-Betonsteinpflaster-



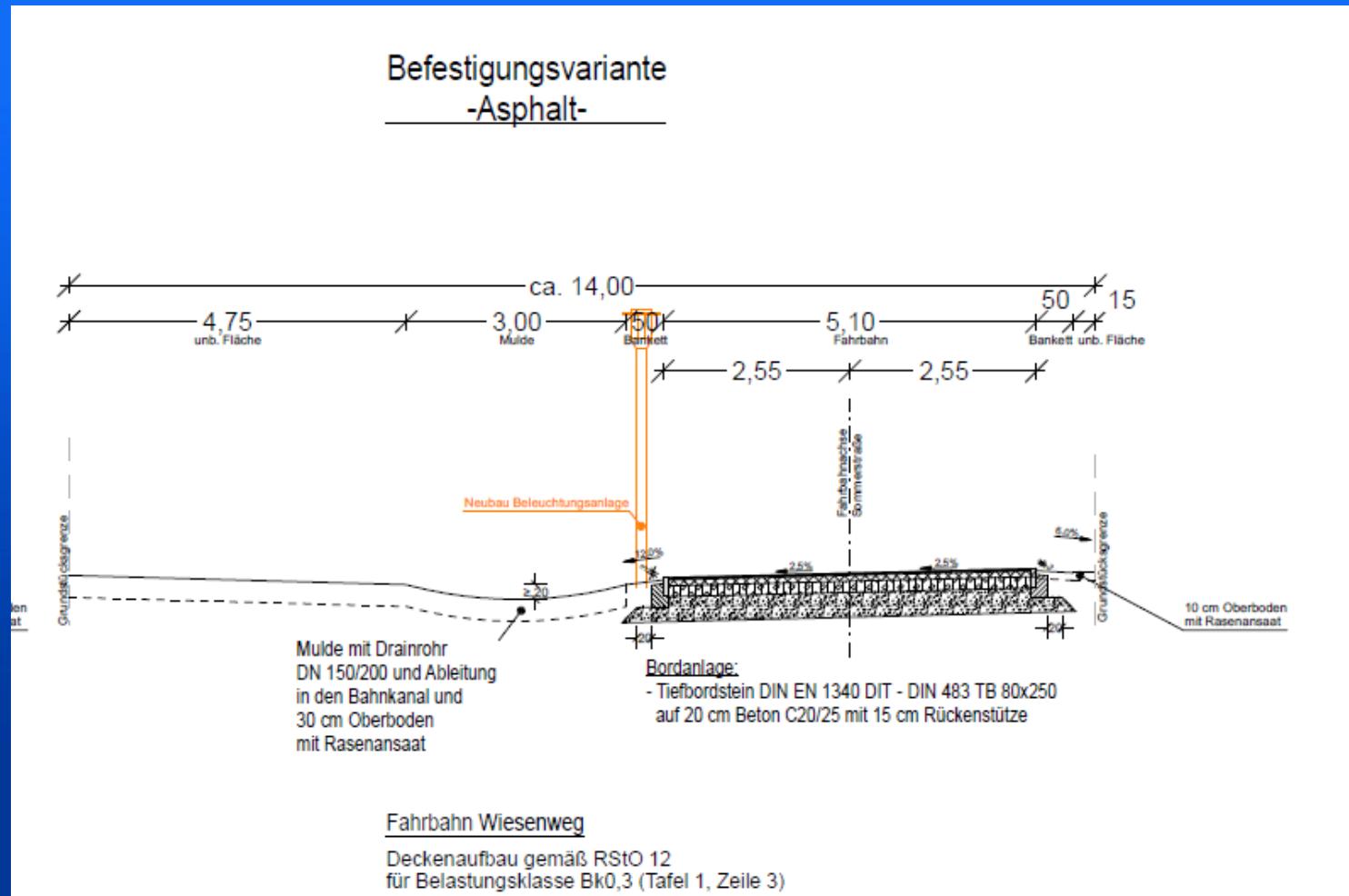
### Fahrbahn Wiesenweg

Deckenaufbau gemäß RStO 12  
für Belastungsklasse Bk0,3 (Tafel 3, Zeile 1)

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Variante 1 - Querschnittsvariante

### Befestigungsvariante -Asphalt-



# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## 3. Abschnitt – Wiesenweg – Variante 1

### Vorteile:

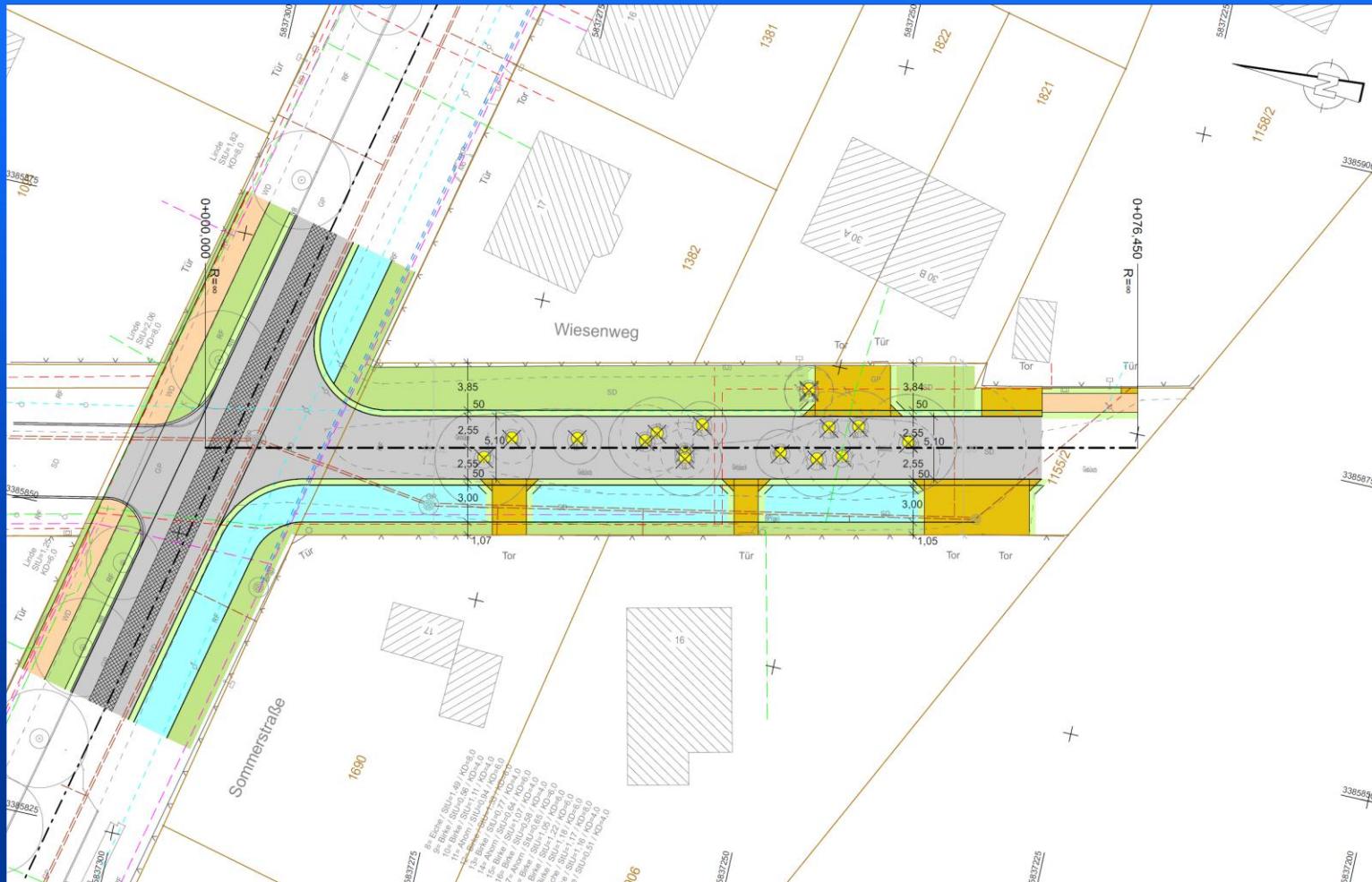
- kein Grunderwerb
- grundhafter Ausbau – neue Fahrbahnbefestigung
- bessere Grundstücksanbindungen
- definierte Bereiche für Entwässerung und Grünflächen
- aufgelockerter abgewinkelte Führung der Fahrbahn, Erhalt von 3 Bäumen vorgesehen ( 2 Eichen (Nr. 8,21); 1 Birke (Nr.9)

### Nachteile:

- Baumfällungen
- Kein Begegnungsfall LKW/PKW im gesamten Ausbaubereich gewährleistet

## Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## **Variante 2 - Lageplanauszug**

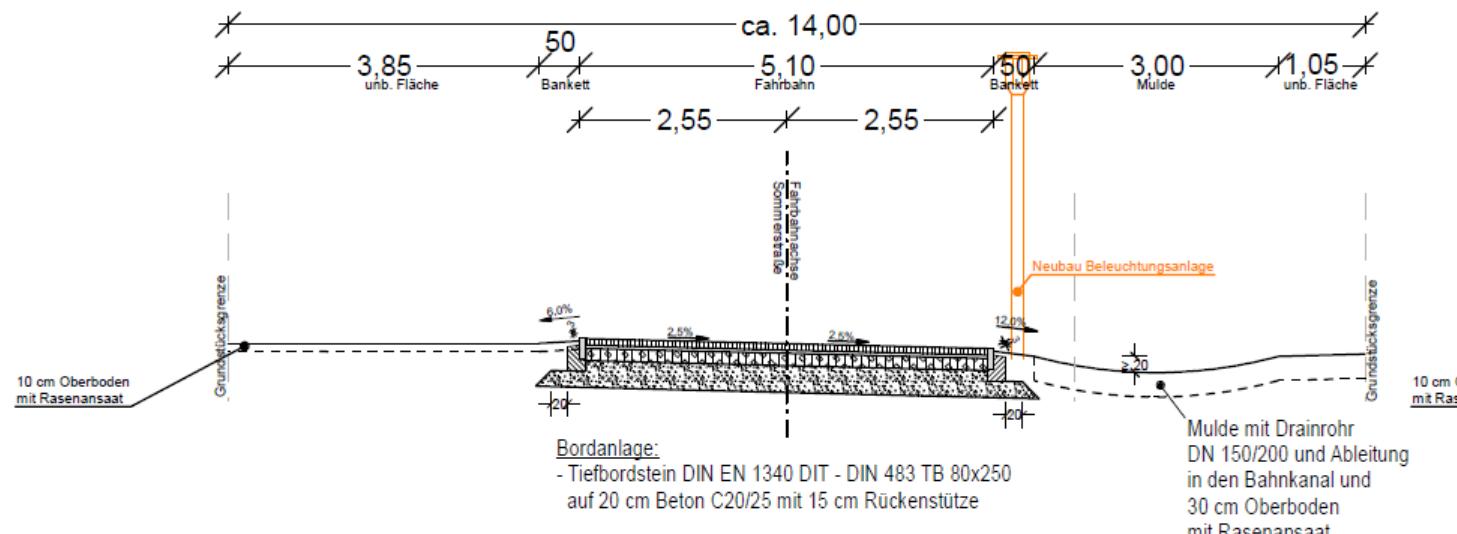


## Planung

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Variante 2 - Querschnittsvariante

Befestigungsvariante  
-Betonsteinpflaster-



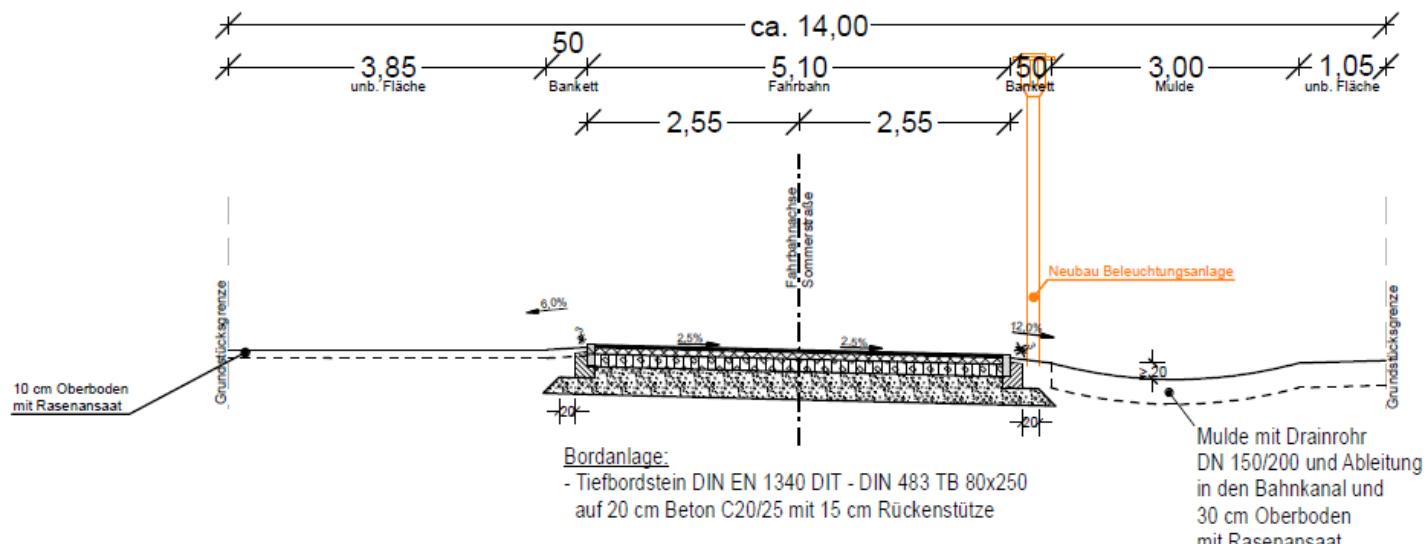
### Fahrbahn Wiesenweg

Deckenaufbau gemäß RStO 12  
für Belastungsklasse Bk0,3 (Tafel 3, Zeile 1)

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Variante 2 - Querschnittsvariante

### Befestigungsvariante -Asphalt-



# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## 3. Abschnitt – Wiesenweg – Variante 2

### Vorteile:

- kein Grunderwerb
- grundhafter Ausbau auf 5,10m (Gewährleistung Begegnungsfall LKW/PKW)
- einfache geradlinige mittige Fahrbahntrassierung
- bessere Grundstücksanbindungen
- definierte Bereiche für Entwässerung und Grünflächen

### Nachteile:

- Rodung aller Bäume, kein Erhalt möglich; Neupflanzung im rechten Randbereich möglich

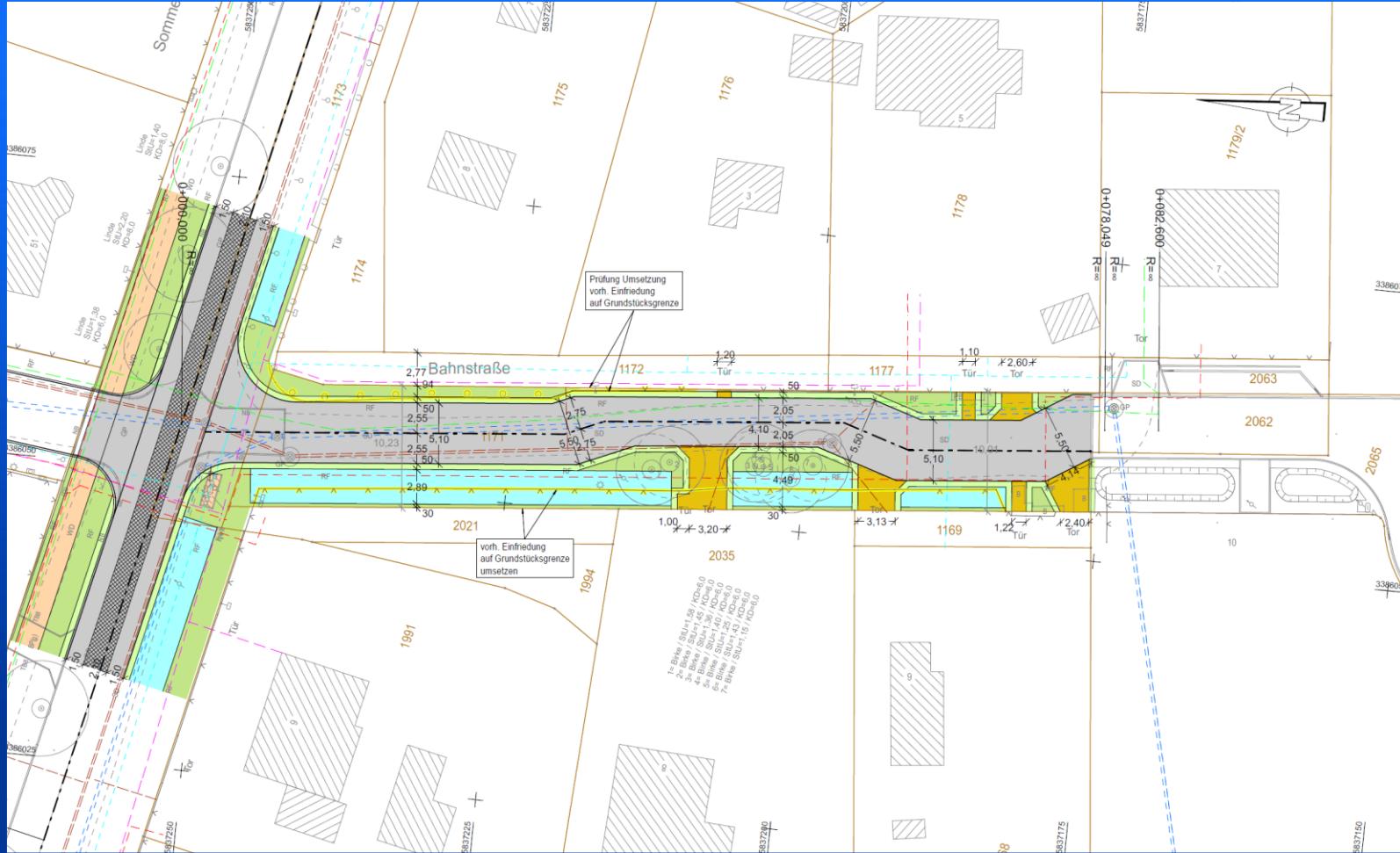
# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Abschnitt 4 – Bahnstraße südlich der Sommerstraße

- Ausbau in Belastungsklasse 0,3
- grundhafter Ausbau von 4,10 m bis 5,50 m Breite
- Herstellung einer Fahrbahnbefestigung (derzeitig unbefestigt)
- Herstellung Muldenentwässerung und Grünflächen
- Herstellung der Grundstücksanbindungen
- Herstellung bis an den bereits befestigten Bereich in der Bahnstraße

## Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Lageplanauszug

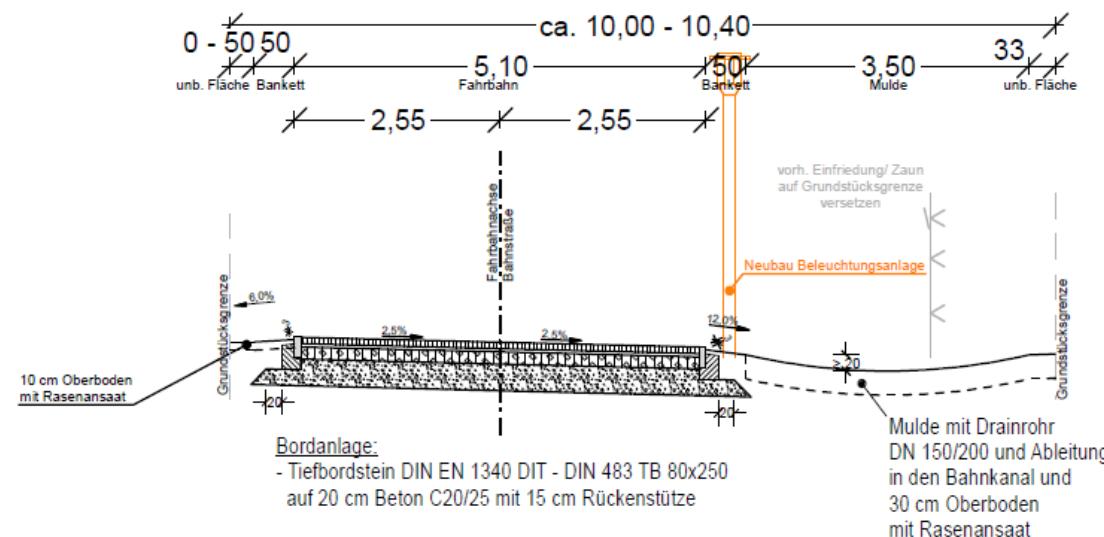


## Planung

## Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

# Querschnittsvariante

### Befestigungsvariante -Betonsteinpflaster-



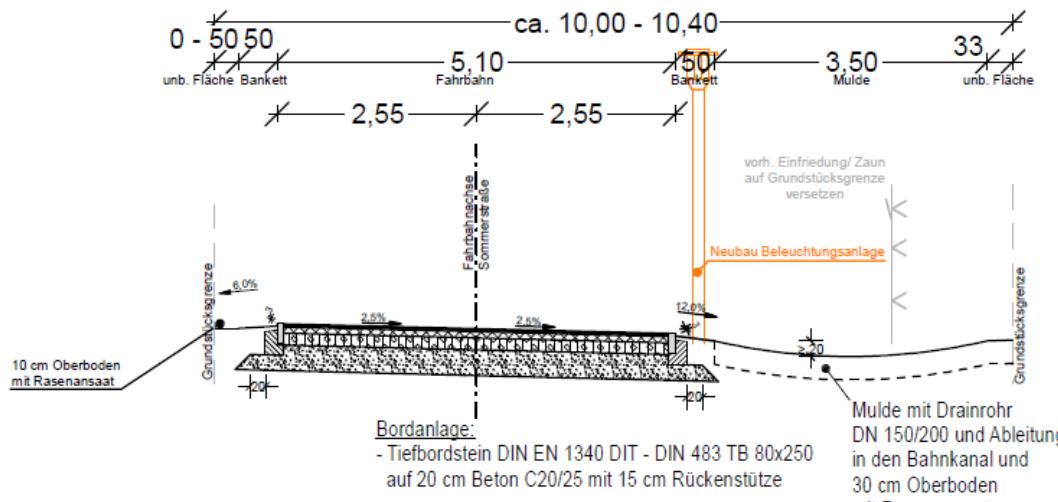
## Fahrbahn Bahnstraße

## Deckenaufbau gemäß RStO 12 für Belastungsklasse Bk0,3 (Tafel 3, Zeile 1)

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## Querschnittsvariante in Asphaltbauweise

### Befestigungsvariante -Asphalt-



### Fahrbahn Bahnstraße

Deckenaufbau gemäß RStO 12  
für Belastungsklasse Bk0,3 (Tafel 1, Zeile 3)

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

## 4. Abschnitt – Bahnstraße

### Vorteile:

- kein Grunderwerb
- grundhafter Ausbau auf 5,10m (Gewährleistung Begegnungsfall LKW/PKW außerhalb der Engstelle)
- aufgelockerte abgewinkelte Führung, Erhalt der Baumgruppe vor Flst. 2035 (Nr. 8)
- bessere Grundstücksanbindungen
- definierte Bereiche für Entwässerung und Grünflächen

### Nachteile:

- Keine durchgängige Ausbaubreite von 5,10 m zum Erhalt der Baumgruppe möglich
- Einfriedungsgrenze/ Zaun versetzen -> auf Grundstücksgrenze

# Ausbau der Sommerstraße einschl. Wiesenweg und Bahnstraße südlich der Sommerstraße in 16562 Hohen Neuendorf OT Bergfelde

