AMTSBLATT

FÜR DIE STADT
HOHEN NEUENDORF
20. Oktober 2018
Nr. 09 | 27. Jahrgang

INHALTSVERZEICHNIS

NIEDERSCHRIFTEN

Auszug aus der Niederschrift der Stadtverordnetenversammlung vom 27.09.2018 — **Seite 1**

BEKANNTMACHUNGEN

Öffentliche Ausschreibung für das Ehrenamt einer stellvertretenden Schiedsperson für die Stadt Hohen Neuendorf –Schiedsstelle I — **Seite 9**

Bekanntmachung gemäß § 50 Abs. 5 Bundesmeldegesetz (BMG) — **Seite 9**

Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung der FNP-Änderung Nr. 20/2016 „Alte Kolonie/südlich der Hohen Neuendorfer Straße, Stadtteil Bergfelde“ — **Seite 9**

Öffentlich Bekanntmachung der Satzung Bebauungsplan Nr. 49 „Alte Kolonie/südlich der Hohen Neuendorfer Straße, Stadtteil Bergfelde“ — **Seite 10**

Öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die Delegation der öffentlichen Schmutzwasserentsorgung für den zukünftigen Sportplatz im Ortsteil Schönfließ der Gemeinde Mühlenbecker Land vom Zweckverband „Fließtal“ auf die Stadt Hohen Neuendorf — **Seite 11**

Aufruf des Landkreises Oberhavel zur Grippeschutzimpfung — **Seite 16**

TERMINE

Sitzungstermine Hohen Neuendorf — **Seite 15**

Schiedsstelle — **Seite 15**

NOTRUFNUMMERN — **Seite 12**

www.hohen-neuendorf.de

NIEDERSCHRIFTEN

Protokoll über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Hohen Neuendorf vom 27.09.2018

Sitzungsraum: Rathaussaal, 16540 Hohen Neuendorf, Oranienburger Straße 2

Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 22:00 Uhr

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:
gez. Dr. Raimund Weiland

Schriftführerin:

gez. Ramona Lopitz

gez. Petra Wendel

Anwesende Mitglieder

Bürgermeister

Herr Apelt, Steffen — **Bürgermeister**

Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Herr Dr. Weiland, Raimund — **CDU**

1. Stellvertreter des Vorsitzenden der SVV

Herr Mittelstädt, Holger — **SPD**

2. Stellvertreter des Vorsitzenden der SVV

Herr Dr. Sukowski, Uwe — **Bündnis 90/Die Grünen**

Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Herr Bormeister, Fred — **SPD**
Herr Dr. Böckelmann, Bernhard — **Stadtverein**
Herr Erhardt-Maciejewski, Christian — **FDP/Freie Wähler**
Frau Gossmann-Reetz, Inka — **SPD**
Herr Dr. Guretzki, Hans-Joachim — **Stadtverein**
Herr Heider, Michael — **CDU**
Herr Hick, Manfred — **DIE LINKE.**
Herr Hohl, Stephan — **SPD**
Herr Hübner, Florian — **CDU**
Herr Jirka, Oliver — **Bündnis 90/Die Grünen**
Frau Kern, Christiane — **CDU**
Frau Leonhardt, Bianca — **DIE LINKE.**
Herr Loga, Maik — **CDU**
Herr Lüdtke, Lukas — **DIE LINKE.**
Frau Marquardt, Annette — **Stadtverein**
Herr Matthes, Norbert — **fraktionslos**
Herr Potesta, Wilhelm — **DIE LINKE.**
Herr Reichert, Michael — **CDU**
Herr Tschaut, Horst — **FDP/Freie Wähler**
Herr von Gizycki, Thomas — **Bündnis 90/Die Grünen**
Herr Wolff, Christian — **CDU**

Mitarbeiter der Verwaltung

Frau Müller-Lautenschläger, Michaela — **Fachbereichsleiterin Finanzen**
Herr Oleck, Hans Michael — **Fachbereichsleiter Bauen**
Herr Tönnies, Volker-Alexander — **Erster Beigeordneter**

Fehlende Mitglieder

Herr Andrle, Josef — **SPD**
Herr Dieck, Marcel — **CDU**
Frau Dr. Scholz, Sylvia — **DIE LINKE.**
Herr Tittelbach, Uwe — **SPD**

Tagesordnung

I. ÖFFENTLICHE SITZUNG:

Nr.	TOP	Vorlagen-Nr.
1.	Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
2.	Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung	
3.	Feststellung der Tagesordnung	
4.	Einwohnerfragestunde	
5.	Änderung in der Besetzung der Ausschüsse	
6.	Wahl von Schiedspersonen für die Schiedsstellen I und II und einer stellvertretenden Schiedsperson für die Schiedsstelle II der Stadt Hohen Neuendorf	**B 040/2018**
7.	Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung der Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB „Südlich der Friedrich-Naumann-Straße, Stadtteil Hohen Neuendorf“	**B 020/2018**
8.	Vorentwurfsplanung für die Umgestaltung des Spielplatzes an der Schillerpromenade im Stadtteil Hohen Neuendorf	**B 035/2018**
9.	Öffentlich-rechtliche Vereinbarung zur Übertragung der Durchführung der Koordination der gemeinsamen Beantragung von Fördermitteln für die vorgesehene Ausschreibung und Vergabe von Leistungen zur Erarbeitung eines interkommunalen Verkehrskonzeptes	**B 045/2018**
10.	Abschluss einer deutsch-französischen Partnerschaft mit der Stadt Bergerac	**B 050/2018**

unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplanes schriftlich gegenüber der Stadt Hohen Neuendorf unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2a beachtlich sind.

Hohen Neuendorf, den 09.10.2018

gez.
Steffen Apelt
Bürgermeister

Bekanntmachung

Öffentliche Bekanntmachung
Satzung
Bebauungsplan Nr. 49 „Alte Kolonie/südlich der Hohen Neuendorfer Straße, Stadtteil Bergfelde"

Die Stadtverordneten der Stadt Hohen Neuendorf haben am 30.03.2017 mit Beschluss Nr. B 023/2017 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan Nr. 49 „Alte Kolonie / südlich der Hohen Neuendorfer Straße, Stadtteil Bergfelde" gemäß § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634) als Satzung beschlossen und die zugehörige Begründung gebilligt.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes wird wie folgt umgrenzt (vgl. Anlage):

- im Norden durch die nördlichen Grenzen der Grundstücke an der Hohen Neuendorfer Straße,
- im Osten und Südosten durch Waldflächen des Landschaftsschutzgebietes (LSG) „Westbarnim" von der Oranienburger Straße und
- im Südwesten und Westen durch das „Herthamoor und den „Treuegraben" mit angrenzenden Waldflächen des Landschaftsschutzgebietes (LSG) „Westbarnim".

Der Bebauungsplan ist mit Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt worden.

Der Bebauungsplan nebst Begründung und der zusammenfassenden Erklärung liegt in der Stadtverwaltung Hohen Neuendorf, Fachbereich 5 Bauen, Rathausaußenstelle, Oranienburger Str. 44, 16540 Hohen Neuendorf, 2. Obergeschoss, Vorraum, zu jedermanns Einsicht in der Zeit vom 22.10.2018 bis 05.11.2018 während folgender Zeiten

Montag	8:00 – 12:00 Uhr	14:00–16:00 Uhr
Dienstag	8:00 – 12:00 Uhr	14:00–18:00 Uhr
Mittwoch	8:00 – 12:00 Uhr	14:00–16:00 Uhr
Donnerstag	8:00 – 12:00 Uhr	14:00–17:00 Uhr
Freitag	8:00–12:00 Uhr	

öffentlich aus. Anschließend kann jedermann den Bebauungsplan mit Begründung in der Stadtverwaltung Hohen Neuendorf, Fachbereich 5 Bauen während der Dienstzeiten einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 215 Abs. 1 BauGB

1. eine nach § 214 Abs.1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplanes und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Stadt Hohen Neuendorf unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2a beachtlich sind.

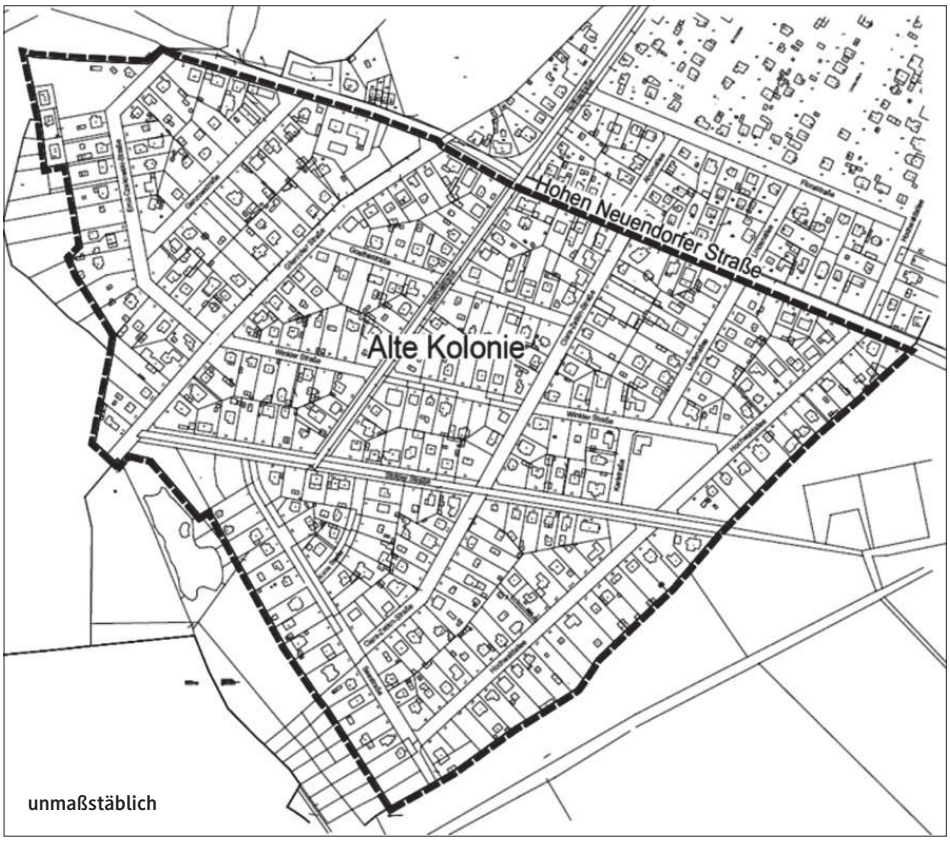
Auf die Vorschriften über die Geltendmachung und Herbeiführung der Fälligkeit etwaiger Entschädigungsansprüche, § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB, und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen, § 44 Abs. 4 BauGB, wird hingewiesen.

Der Bebauungsplan Nr. 49 „Alte Kolonie/südlich der Hohen Neuendorfer Straße, Stadtteil Bergfelde" der Stadt Hohen Neuendorf tritt gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Hohen Neuendorf, den 09.10.2018

gez.
Steffen Apelt
Bürgermeister

Anlage: Plangebiet

Anlage: Lageplan mit Umgrenzung des Plangebietes

Bebauungsplan Nr. 49 „Alte Kolonie/südlich Hohen Neuendorfer Straße, Stadtteil Bergfelde"