



Die wachsende Stadt Hohen Neuendorf im nördlichen Speckgürtel Berlins hat heute rund 28.000 Einwohner*innen und gehört zum Landkreis Oberhavel. Unsere Stadt besteht aus den vier Ortsteilen Bergfelde, Borgsdorf, Hohen Neuendorf und Stolpe. Die Stadtverwaltung steht mit insgesamt 200 Mitarbeitenden für die Belange unserer Bürger*innen zur Verfügung. Die Stadt verfügt durch die S-Bahnen S1 und S8, die Regionalbahn RB20 sowie die Buslinien 809 und 822 über eine günstige Verkehrsanbindung auch nach Berlin.

Für den Fachbereich Bauen, Fachdienst Planung und Hochbau, Klimaschutz sucht die Stadtverwaltung Hohen Neuendorf **zum schnellstmöglichen Zeitpunkt** eine*n

Sachbearbeiter*in (w/m/d) Bauleitplanung

Es handelt sich um eine **unbefristete Vollzeitstelle** mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 39 Stunden.

WIR bieten:

- eine flexible Arbeitszeit (zwischen 06:00 und 21:00 Uhr) im Rahmen der dienstlichen Erfordernisse
- die Möglichkeit der Aufgabenwahrnehmung in Teilzeit unter Beachtung der dienstlichen Erfordernisse
- attraktive Leistungen des öffentlichen Dienstes, z. B. eine jährliche Sonderzahlung, leistungsorientierte Bezahlung, eine zusätzliche betriebliche Altersversorgung
- Urlaub in Höhe von 30 Tagen pro Kalenderjahr sowie die Gewährung freier Tage am 24.12. und 31.12.
- ein vielseitiges und zielgerichtetes Fortbildungsangebot
- gute Entwicklungsmöglichkeiten innerhalb der Verwaltung
- ein attraktives betriebliches Gesundheitsmanagement
- jährliche Teamevents
- kostenfreie Parkplätze (direkt am Rathaus)
- ein vergünstigtes Monatsticket für den ÖPNV (Firmenticket)
- Jobradleasing mit Arbeitgeberzuschuss
- einen modernen Arbeitsplatz mit höhenverstellbaren Schreibtischen, hellen Büroräumen und Dachterrasse

Aufgabenschwerpunkte:

- Bürgerbeteiligung und -beratung
- XPlanung und Datenmanagement - Erstellung, Pflege und Qualitätssicherung von Bebauungsplänen
- Mitarbeit bei der digitalen Planbereitstellung und -veröffentlichung
- Mitarbeit bei der Durchführung von Beteiligungsverfahren im Rahmen der Bauleitplanung
- Ansprechpartner*in zu städtebaulichen Fragestellungen, Planverfahren und Beratung
- Durchführung sonderordnungsbehördlicher Aufgaben gem. BbgBO
- Prüfverfahren zur Erteilung von städtebaulichen Stellungnahmen
- Erstellung von Stellungnahmen als Träger öffentlicher Belange
- Archivtätigkeiten (Bauarchiv)
- allgemeine Verwaltungstätigkeiten

Anforderungsprofil:

- abgeschlossenes Studium (Diplom (FH), Bachelor) im Bereich Stadt- und Regionalplanung, Bauingenieurwesen oder vergleichbar
- oder Vermessungstechniker*in/Geograph*in mit langjähriger Erfahrung im Umgang mit Bauleitplanverfahren
- oder Verwaltungsfachwirt*in mit langjähriger Erfahrung in der Stadtplanung

- sehr gute mündliche und schriftliche Ausdrucksfähigkeit (Sprachniveau C2 des GER)
- Affinität im Umgang mit digitalen Flächenplanungen
- ein hohes Maß an Überzeugungsvermögen, Kommunikationsstärke und sicheres Auftreten
- selbstständige, strukturierte und gründliche Arbeitsweise
- Führerschein Klasse B
- aktuelles erweitertes Führungszeugnis ohne Eintragungen (erst bei Besetzung der Stelle einzureichen)

Wünschenswert:

- Erfahrungen in der Bauleitplanung, Bauordnung

Das Entgelt richtet sich vorbehaltlich der persönlichen Qualifikation bis zur **Entgeltgruppe 10** des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD), Tarifgebiet Ost.

Bei Interesse senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen sowie vollständigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse und Qualifikationsnachweise) **bis einschließlich 08.02.2026 vorzugsweise per E-Mail an bewerbung@hohen-neuendorf.de** oder postalisch mit dem auf dem Briefumschlag aufgeführten Kennwort „SB*in Bauleitplanung“ an die Stadtverwaltung Hohen Neuendorf, FD Personal, Oranienburger Str. 2, 16540 Hohen Neuendorf.

Auskünfte zu den Bewerbungsangelegenheiten erhalten Sie unter der Telefon-Nummer: **(03303) 528-148**

Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden unsererseits nicht erstattet.

Mit dem Einreichen Ihrer Bewerbung erklären Sie sich damit einverstanden, dass die Stadt Hohen Neuendorf Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet sowie bis zu sechs Monate nach rechtskräftigem Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens aufbewahrt. Um Kenntnisnahme und Beachtung der auf unserer Homepage eingestellten Informationen zum Datenschutz wird gebeten.

Im Interesse der beruflichen Gleichstellung sind Bewerbungen von Frauen in Bereichen mit Unterrepräsentanz besonders erwünscht und werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung nach Maßgabe des LGG Brandenburg bevorzugt berücksichtigt.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung nach Maßgabe des SGB IX berücksichtigt.