



INHALTSVERZEICHNIS

NIEDERSCHRIFTEN

Auszug aus der Niederschrift
der Stadtverordnetenversammlung
vom 28.03.2019 _____ Seite 1

BEKANNTMACHUNGEN

Bekanntmachung zum
Jahresabschluss 2016 der
Stadt Hohen Neuendorf _____ Seite 12

Bekanntmachung zum
Gesamtabschluss 2016 der
Stadt Hohen Neuendorf _____ Seite 12

Ersatzbekanntmachung zur Satzung
über eine Veränderungssperre zum
Bebauungsplan Nr. 66 „Mädchenviertel,
Stadtteil Hohen Neuendorf“ _____ Seite 12

Satzung über die Begründung eines
besonderen Vorkaufsrechtes im Bereich
Stolper Straße/Ecke Glienicker Straße
im Stadtteil Bergfelde _____ Seite 14

Zustellung durch öffentliche
Bekanntmachung – Anhörung und
Aufforderung zur Entfernung eines
KfZ aus öffentlichem Straßenland _____ Seite 14

Satzung der Stadt Hohen Neuendorf zur
Erhebung von Kostenbeiträgen für die
Inanspruchnahme von Kindertages-
betreuung in Kindertagespflege und dem
Zuschuss für die Versorgung mit
Mittagessen (Essengeld)
(Kindertagespflegesatzung) _____ Seite 15

TERMINE

Sitzungstermine Hohen Neuendorf _____ Seite 19

Schiedsstelle _____ Seite 19

NICHTAMTLICHE MITTEILUNGEN

Schadstoffmobil am 16.5. in
Hohen Neuendorf _____ Seite 20

Wanted: Die beste
Nachwuchsband Oberhavel's! _____ Seite 20

NOTRUFNUMMERN _____ Seite 12

NIEDERSCHRIFTEN

Protokoll über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Hohen Neuendorf

Datum: 28.03.2019
Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 22:19 Uhr
Sitzungsraum: Rathausaal,
16540 Hohen Neuendorf,
Oranienburger Straße 2

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender: gez. Dr. Raimund Weiland

Schriftführerinnen:

gez. Kathrin Listing
gez. Petra Wendel

Anwesende Mitglieder

Bürgermeister

Herr Apelt, Steffen Bürgermeister

Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Herr Dr. Weiland, Raimund CDU

1. Stellvertreter des Vorsitzenden der SVV

Herr Mittelstädt, Holger SPD

2. Stellvertreter des Vorsitzenden der SVV

Herr Dr. Sukowski, Uwe Bündnis 90/Die Grünen

Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Herr Andrie, Josef SPD

Herr Dr. Böckelmann, Bernhard Stadtverein

Herr Bormeister, Fred SPD

Herr Dieck, Marcel CDU

Herr Erhardt-Maciejewski, Christian fraktionslos

Frau Gossmann-Reetz, Inka SPD

Herr Dr. Guretzki, Hans-Joachim Stadtverein

Herr Heider, Michael CDU

Herr Hohl, Stephan SPD

Herr Jirka, Oliver Bündnis 90/Die Grünen

Frau Kern, Christiane CDU

Frau Leonhardt, Bianca DIE LINKE.

Herr Loga, Maik CDU

Herr Lüdtke, Lukas DIE LINKE.

Frau Marquardt, Annette Stadtverein

Herr Matthes, Norbert fraktionslos

Herr Potesta, Wilhelm DIE LINKE.

Herr Reichert, Michael CDU

Frau Dr. Scholz, Sylvia DIE LINKE.

Herr Tschaut, Horst fraktionslos

Herr Wolff, Christian CDU

Herr von Gizycki, Thomas Bündnis 90/Die Grünen

Mitarbeiter der Verwaltung

Herr Oleck,
Hans Michael Fachbereichsleiter Bauen

Herr Tönnies,
Volker-Alexander Erster Beigeordneter

Fehlende Mitglieder

Herr Hick, Manfred DIE LINKE.

Herr Hübner, Florian CDU

Herr Tittelbach, Uwe SPD

Tagesordnung

ÖFFENTLICHER TEIL

Nr. Tagesordnungspunkt Vorlage

- 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 28.02.2019
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Änderung in der Besetzung der Ausschüsse
- 6 Satzung über die Begründung eines besonderen Vorkaufsrechtes im Bereich der Stolper Straße/Ecke Glienicker Straße im Stadtteil Bergfelde **B 007/2019**
- 7 Beschluss über den Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2016 der Stadt Hohen Neuendorf **B 011/2019**
- 8 Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2016 **B 012/2019**
- 9 Gesamtabschluss für das Haushaltsjahr 2016 der Stadt Hohen Neuendorf **B 013/2019**
- 10 Entlastung des Bürgermeisters gem. § 83 Abs. 6 BbgKVerf für den Gesamtabschluss des Haushaltsjahres 2016 **B 014/2019**
- 11 Antrag der SPD-Fraktion – Kindertagespflegesatzung: Elternbeiträge **A 046/2018**
- 12 Satzung der Stadt Hohen Neuendorf zur Erhebung von Kostenbeiträgen für die Inanspruchnahme von Kindertagesbetreuung in Kindertagespflege und dem Zuschuss für die Versorgung mit Mittagessen (Essengeld) (Kindertagespflegesatzung) **B 025/2019**
- 13 Beschluss über die Abwägung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf der Ergänzungssatzung „Unter den Eichen/Waidmannsweg, Stadtteil Borgsdorf“ **B 016/2019**

Bekanntmachung**Satzung über die Begründung eines besonderen Vorkaufsrechtes im Bereich Stolper Straße/ Ecke Glienicker Straße im Stadtteil Bergfelde (Die Satzung besteht aus 2 Seiten inkl. dazugehörigem Lageplan)**

Auf Grund der §§ 3 und 28 Abs. 2 Ziff. 9 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) vom 18. Dezember 2007 (GVBl. I/07, [Nr. 19], S. 286), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18. Dezember 2018 (GVBl. I/18, [Nr. 37], S. 4) und des § 25 Abs. 1 Nr. 2 des Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hohen Neuendorf in ihrer Sitzung am 28.03.2019 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Formeller Geltungsbereich

Für die in der Anlage dargestellten Flächen wird eine Satzung über die Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB erlassen.

Folgende Flurstücke befinden sich innerhalb des Geltungsbereiches der Vorkaufsrechtsatzung:

Gemarkung Bergfelde, Flur 1, Flurstücke

96 | 97/1 | 97/2 |

Die von der Satzung betroffenen Grundstücksflächen sind in der angefügten Karte dargestellt, die Bestandteil der Satzung ist.

§ 2 Sachlicher Geltungsbereich

Der Stadt Hohen Neuendorf steht im Geltungsbereich des in § 1 benannten Satzungsgebietes zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung bei dem Kauf von Grundstücken und Grundstücksteilen ein besonderes Vorkaufsrecht zu. Es dient zur langfristigen Sicherung von Flächen, die zur Umsetzung von Maßnahmen aus dem Pflege- und Entwicklungsplan 2016 für das Herthamoor und aus dem Spielplatzentwicklungsplan der Stadt Hohen Neuendorf 2016 benötigt werden.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Hohen Neuendorf, den 03.04.2019

gez.

Steffen Apelt

Bürgermeister

Anlage: Lageplan

Bekanntmachung**Zustellung – durch öffentliche Bekanntmachung – gemäß § 10 Abs. 1 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG)**

Die Stadt Hohen Neuendorf, vertreten durch den Bürgermeister, hat mit Datum vom 07.09.2018 an Herrn Vasile Marusciac eine Anhörung nach § 28 Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG) und eine Aufforderung zur Entfernung eines Kfz aus öffentlichem Straßenland nach § 20 Straßengesetz (StrG) erlassen.

Bescheidempfänger: **Vasile Marusciac**

Letzte bekannte Anschrift: Zehlendorfer Chaussee 2 in 16515 Oranienburg.

Die Stadt Hohen Neuendorf ordnet hiermit an, den vorgenannten Bescheid öffentlich zuzustellen, da festgestellt wurde, dass der Empfänger nicht mehr unter der zuletzt bekannten Anschrift gemeldet und die derzeitige Wohnanschrift nicht bekannt ist.

Aus diesem Grund wird vorgenannte Anhörung nach § 28 VwVfG samt Aufforderung nach § 20 StrG hiermit durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt.

Der Bescheid beinhaltet u. a. die Mitteilung, dass Herr Marusciac Eigentümer eines grünen Kfz ist, das ohne Kennzeichen im Dornbuschweg Höhe Kita in 16556 Hohen Neuendorf abgestellt wurde, dass Herr Marusciac das Kfz unverzüglich aus dem öffentlichen Straßenland zu entfernen hat und dass andernfalls gegen ihn eine Ordnungsverfügung erlassen werden kann.

Der Bescheid kann im Ordnungsamt der Stadt Hohen Neuendorf, Oranienburger Straße 2 in 16540 Hohen Neuendorf zu den allgemeinen Öffnungszeiten der Verwaltung eingesehen werden, § 10 Abs. 2 Nr. 4 VwZG.

Hohen Neuendorf, 01.04.2019

gez.

Steffen Apelt

Anlage: Lageplan zur Vorkaufsrechtsatzung Bereich Stolper Straße/Ecke Glienicker Straße im Stadtteil Bergfelde